

**CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE**

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA**

N. 130 del 18 SET. 2017

OGGETTO: Liquidazione somme per fattura energia elettrica n. 1728470777 del 28/07/2017 edificio uffici ditta ENI gas e luce spa periodo dal 27 maggio al 28 luglio.

**IL COMMISSARIO AD ACTA**

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 19 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 ed in particolare l'art. 19 comma 1) lettera d) sulla liquidazione dei Consorzi ASI
- il D.A. n. 2872 del 06/10/2016 con il quale, fino alla data di insediamento del Commissario Liquidatore, è stato nominato il Dr. Leonardo Migliore quale Commissario ad acta per il Consorzio ASI di Ragusa in Liquidazione *“per l'adozione degli atti e provvedimenti finalizzati ad assicurare la sana gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi pendenti, instaurati dai Consorzi ASI, posti in liquidazione, con il conferimento del relativo potere di rappresentanza nei confronti delle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, con le quali tali rapporti intercorrono...”*;

VISTA la nota prot. nr. 3314 del 16/12/2016 con la quale il Commissario ad acta, in relazione allo stato di liquidazione e all'eccessiva onerosità della gestione condominiale, dovuta al sempre crescente numero di locali sfitti le cui quote millesimali residuano in capo all'Ente proprietario, ha disposto la sospensione della gestione condominiale invitando l'Amministratore Sig.ra Graziella Distefano a porre in essere gli adempimenti propedeutici alla chiusura della summenzionata gestione condominiale;

VISTO il bilancio analitico del Condomino ASI per l'anno 2016 da cui emerge che alla data del 25/03/2016 era dovuta la somma complessiva di € 36.737,71 dal Consorzio ASI in liquidazione di Ragusa nei confronti del Condominio ASI che ha liquidato soltanto l'inferiore somma di € 23.860,55;

VISTA la determina del Commissario ad acta n. 58 del 31/03/2017 con la quale è stata disposta la liquidazione a saldo della somma di € 14.860,55 per residuo oneri condominiali in favore della Sig.ra Di Stefano Graziella ex amministratrice del Condomino ASI e chiusura della gestione condominiale;

VISTO, nelle more della voltura delle utenze dal Condomino ASI al Consorzio ASI in liquidazione di Ragusa, che è pervenuta la fattura n. 1728470777 del 28/07/2017 di € 762,29 utenza intestata al Condominio ASI n. 505399481819 e recapitata alla Sig.ra Distefano Grazia ex amministratrice condominiale.

PRESO ATTO della chiusura del condominio e che trattandosi civilisticamente di condominio di fatto con un unico proprietario tutte le obbligazioni anche pregresse rimangono in capo al proprietario;

# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

PRESO ATTO che infatti, in virtù di quanto sopra, dopo la chiusura del condominio il Consorzio ha incassato somme pregresse per quote condominiali dovute nonché ha attivato azioni di recupero di ex condomini morosi;

CONSIDERATO che anche al fine di evitare il distacco delle utenze elettriche interessate occorre procedere al pagamento delle suddette somme dovute e alla chiusura della gestione condominiale;

PRESO ATTO che si tratta di spese urgenti ed indifferibili a tutela dell'Ente;

RITENUTO di liquidare e pagare all'ENI gas e luce la somma complessiva di € 762,29 a saldo della fattura condominiali in oggetto;

RITENUTA la propria competenza, in forza dell'art. 19 della L.R. n. 8/2016 e del succitato D.A. n 2872 del 06/10/2016;

## DETERMINA

1. impegnare la somma complessiva di € 762,29 sulle passività del Bilancio di liquidazione del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione;
2. liquidare e pagare all'ENI gas e luce la somma complessiva di € 762,29 mediante allegati bollettini di conto corrente postale;
3. prendere atto che è già stata richiesta all'ENI gas e luce la volturazione delle utenze in questione dall'ex amministratrice del condominio ASI Sig.ra Di Stefano Graziella al proprietario dell'immobile Consorzio ASI in liquidazione di Ragusa e che si procederà a richiedere all'ENI gas e luce la sistemazione contabile delle fatture di cui sopra;
4. inserire le spese sostenute per le utenze elettriche nella prossima fatturazione dei canoni di locazione a carico dei locatari insediati nel palazzo uffici pro quota millesimali;
5. effettuare il pagamento nel rispetto delle procedure di carattere fiscale;

Il Commissario ad acta  
Dr. Leonardo Migliore





Eni  
gas e luce  
SpA

rif. bolletta\*  
1728470777

data di emissione  
28.07.2017

numero cliente  
505 399 481 819

\*(ex. art. 21 D.P.R.N.633/72 IVA e art. 1 D.M. 370 24.10.2000)



La mia bolletta  
luce

DO PAGARE

DI STEFANO GRAZIA  
VIA SPALLANZANI 4/A  
97100 RAGUSA RG

Periodo di riferimento  
da **27 Maggio 2017**  
a **28 Luglio 2017**

### La mia fornitura - MERCATO LIBERO

VIA ZONA INDUSTRI SN  
97100 RAGUSA RG

Contratto intestato a **CONDominio A.S.I.**  
VIA SPALLANZANI 4/A  
97100 RAGUSA RG  
P.I. 92013910887

### Quando è prevista la prossima bolletta?

L'emissione della prossima bolletta è prevista per il 29/09/2017

### I miei pagamenti

Al 28/07/2017 non risultano pervenuti i pagamenti delle fatture riportate nel sollecito presente in ultima pagina.  
Qualora avessi già provveduto, ti preghiamo di ritenere nullo il presente avviso.

### Quanto devo pagare?

**762,29 €**

di cui IVA **69,30 €**  
(iva 10%= **69,30€** su imponibile di 692,99€)

### Consumo luce

**2961 kWh** **760,09 €**

Altre partite **2,20 €**

Totale bolletta: **762,29 €**

### Entro quando devo pagare?

Entro il **16 Settembre 2017**

## Contatti



Servizi online  
enigaseluce.com



Servizio clienti  
num. verde 800 900 700  
Gratuito anche da cellulare



Segnalazione guasti luce  
num. Verde 803.500  
A cura di: Enel Distribuzione Sp.A.



Scarica l'app Eni gas e luce



Corrispondenza e reclami  
fax verde 800 91 99 62, Casella postale  
71 - 20068 Peschiera Borromeo (MI)



Eni  
gas e luce  
SpA



ref. bolletta\*  
1728470777

data di emissione  
28.07.2017

numero cliente  
505 399 481 819

\* (ex. art. 21 D.P.R.N.633/72 IVA e art. 1 D.M. 370 24.10.2000)

### Consumi

Letture Energia Attiva	Data	Fascia F1		Fascia F2		Fascia F3	
		Segnanti	kWh	Segnanti	kWh	Segnanti	kWh
Tipologia	gg.mm.aa						
ultima rilevata in prec. bollette	30.04.17	28306		13376		25134	
ultima fatturata in prec. bollette	26.05.17	28913	(607)	13660	(284)	25668	(534)
<b>restituzione consumi fatturati in acconto* (dal 01.05.17 al 26.05.17)</b>							<b>-1425</b>
lettura rilevata da distributore	31.05.17	28998	692	13616	240	25584	450
lettura rilevata da distributore	30.06.17	29762	764	13885	269	26041	457
<b>consumo rilevato (dal 01.05.17 al 30.06.17)</b>							<b>2872</b>
stima Eni gas e luce	28.07.17	30415	653	14184	299	26603	562
<b>consumo stimato** (dal 01.07.17 al 28.07.17)</b>							<b>1514</b>
<b>Totale fornitura luce</b>							<b>kWh 2.961</b>

Letture Energia Reattiva	Data	Fascia F1		Fascia F2		Fascia F3	
		Segnanti	kVArh	Segnanti	kVArh	Segnanti	kVArh
Tipologia	gg.mm.aa						
ultima rilevata in prec. bollette	30.04.17	26937		4386		5228	
lettura rilevata da distributore	31.05.17	27583	646	4455	69	5309	81
lettura rilevata da distributore	30.06.17	28323	740	4558	103	5402	93
<b>consumo rilevato (dal 01.05.17 al 30.06.17)</b>							<b>1732</b>
<b>Totale Energia Reattiva kVArh</b>							<b>kVArh 1.732</b>

\* per importi pari a -330,07 € di conguaglio acconti relativo a bollette precedenti  
\*\* gli importi stimati fatturati saranno oggetto di successivo ricalcolo

### Importi

spesa per la materia energia*	297,83 €
sconto offerta Eni gas e luce	-9,81 €
spesa per il trasporto dell'energia elettrica e la gestione del contatore	260,56 €
spesa per gli oneri di sistema	105,38 €
altre partite	2,00 €
Spese postali sollecito morosità	€ 2,00 AGE
<b>imposte</b>	<b>37,03 €</b>

Periodo dal - al	Quantità kWh	Corrispettivi	Accisa Importo €
01.05.2017 - 31.05.2017	1382	0,01250000	17,28
01.06.2017 - 30.06.2017	1490	0,01250000	18,63
01.07.2017 - 28.07.2017	1514	0,01250000	18,93

Acconti bollette precedenti per imposte su kWh: -17,81 €

**IVA 69,30 €**

importo IVA ALIQUOTA IVA 10% su imponibile di 692,99 € = 69,30 €  
va ad esigibilità immediata - imposta di bollo, se dovuta, assolta in modo virtuale e autorizzazione Agenzia delle Entrate DF n° M numero 522471/7 de 21 marzo 2017.

**totale imposte e IVA 106,33 €**  
**base imponibile netto IVA 692,99 €**

**Totale luce\*\* 762,29 €**

\* Costo medio unitario della spesa per la materia energia: 0,10 €/kWh  
\*\* Costo medio della bolletta: 0,26 €/kWh

**Attenzione:** tali valori non corrispondono al costo per kWh effettivo, in quanto risentono della presenza tra gli importi a base del calcolo di quote fisse, di corrispettivi espressi in euro/cliente/mese e di corrispettivi differenziati per scaglioni di consumo, oltre che della eventuale voce relativa ai ricalcoli.

### Caratteristiche

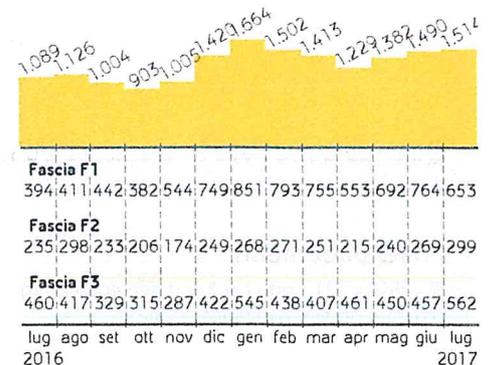
#### Contratto

mercato di riferimento: MERCATO LIBERO  
denominazione del contratto: FIXA LUCE  
Condominio  
codice offerta: TCFIX\_BL  
tipologia cliente: altri usi in bassa tensione  
numero contratto: 1-8536690957  
data firma offerta: 11.10.2013  
data attivazione contratto: 24.04.2014  
deposito cauzionale: 129 €  
frequenza di fatturazione: Bimestrale

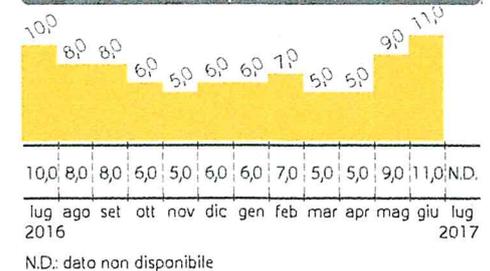
#### Fornitura

data attivazione fornitura: 24.04.2014  
codice POD: IT001E96903745  
(Punto di prelievo dell'energia elettrica da usare nelle comunicazioni verso il distributore e i venditori)  
tipologia consumi: TRIORARIO  
tipologia contatore: ELETTRONICO  
tensione di fornitura: 400 V  
potenza impegnata: 25 kW  
potenza disponibile: 27,5 kW

### Storico consumi (kWh)



### Potenza massima prelevata (kW)





**Eni**  
gas e luce  
SpA

rif. bolletta*	data di emissione	numero cliente
1728470777	28.07.2017	505 399 481 819

\*(ex art. 21 D.P.R.N.633/72 IVA e art. 1 D.M. 370 24.10.2000)

**La mia fornitura**

VIA ZONA INDUSTR SN  
97100 RAGUSA RG

Contratto intestato a  
**CONDOMINIO A.S.I.**  
VIA SPALLANZANI 4/A  
97100 RAGUSA RG  
P.I. 92013910887

**Domiciliazione bancaria o postale della bolletta.**

Il modo piu' comodo per pagare le bollette e' la domiciliazione bancaria o postale con l'addebito diretto sul conto corrente il giorno esatto della scadenza. Per attivare il servizio e' sufficiente andare, previa registrazione, sul portale enigaseluce.com nella sezione 'servizi online gas e luce', in alternativa e' possibile telefonare al Servizio Clienti 800.900.700.

**Servizi Lottomatica - Sisal - Coop ABILITATE**  
Codice pagamento da utilizzare per questa bolletta:  
**505399481819005379**



(415)8033954210012(8020)505399481819005379(3902)076229

Limiti di importo bolletta per modalita' di pagamento in contanti (commissioni incluse): € 999,99  
Altre modalita': presso Lottomatica € 1.500,00; presso Coop € 2.000,00

**Sollecito per mancato pagamento fatture scadute da almeno 20 giorni:**

Rif. Fattura	Scadenza	Importo residuo da pagare
1715198676	13/05/2017	1.002,05
1629634550	14/10/2016	0,20
<b>TOTALE</b>		<b>1.002,25 €</b>

Se non avesse ancora effettuato il versamento La preghiamo di provvedere in merito utilizzando l'originale della/e bolletta/e o chiamando il Servizio Clienti per conoscere le ulteriori modalita' di pagamento.

Qualora avesse gia' provveduto, La preghiamo di volerci scusare e ritenere nullo il presente avviso. Il nostro Servizio Clienti e' a sua disposizione nel caso voglia comunque comunicare l'avvenuto pagamento.

Iva ad esigibilita' immediata - Imposta di bollo, se dovuta, assolta in modo virtuale, autorizzazione Agenzia delle Entrate DP1MI numero 52247/17 del 21 marzo 2017.

ATTENZIONE: PIEGARE E STRAPPARE LUNGO LE PERFORAZIONI

ATTENZIONE: PIEGARE E STRAPPARE LUNGO LE PERFORAZIONI

€ sul C/C n. 13533104 di Euro 762,29  
 CODICE IBAN \*\*\*\*\*  
 TD 896 \*\*\*\*\*  
 INTESTATO A:  
**ENI GAS E LUCE SPA**

Importo 762,29  
 N. Bol 9 0 0053 9 0 0  
 Scad. 16/09/2017  
 ESEGUITO DA: **CONDOMINIO A.S.I.**  
**VIA SPALLANZANI 4/A**  
**97100 RAGUSA RG**

>805053994818190053790000000762291<  
 80 505399481819 9 0 0053 9 0 0  
 505399481819005379

€ sul C/C n. 13533104 di Euro 762,29  
 CODICE IBAN \*\*\*\*\*  
 ENI GAS E LUCE SPA

intestato a:  
**ENI GAS E LUCE SPA**

eseguito da: **CONDOMINIO A.S.I.**  
**VIA SPALLANZANI 4/A**  
**97100 RAGUSA RG**

Scadenza  
**16/09/2017**  
 Riferimento Fattura  
**1728470777**



1850539948181900537920000135331041000000762293896  
 IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE  
 numero conto

BOLLO DELL'UFF. POSTALE  
 codice cliente

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



<505399481819005379> 0000762+29> 000013533104< 896>

#### **Composizione del Mix Energetico**

Eni gas e luce si approvvigiona di energia elettrica in modo esclusivo da Eni. Composizione del mix energetico utilizzato per la produzione dell'energia elettrica nei due anni precedenti per l'energia venduta da Eni: Fonti primarie utilizzate nell'anno 2015 (dato consuntivo): fonti rinnovabili 37,57%; carbone 20,40%; gas naturale 32,81%; prodotti petroliferi 1,37%; nucleare 4,61%; altre fonti 3,24%. Fonti primarie utilizzate nell'anno 2016 (dato pre consuntivo): fonti rinnovabili 28,62%; carbone 18,47%; gas naturale 43,92%; prodotti petroliferi 0,92%; nucleare 4,40%; altre fonti 3,67%.

Energia venduta da eni: Fonti primarie utilizzate nell'anno 2014 (dato consuntivo): fonti rinnovabili 45,42%; carbone 17,97%; gas naturale 29,48%; prodotti petroliferi 0,95%; nucleare 2,39%; altre fonti 3,80%. Fonti primarie utilizzate nell'anno 2015 (dato pre consuntivo): fonti rinnovabili 34,80%; carbone 21,83%; gas naturale 32,84%; prodotti petroliferi 1,46%; nucleare 5,61%; altre fonti 3,47%. Sistema elettrico italiano nei due anni precedenti: Fonti primarie utilizzate nell'anno 2014 (dato consuntivo): fonti rinnovabili 43,1%; carbone 19,0%; gas naturale 28,6%; prodotti petroliferi 1,0%; nucleare 4,6%; altre fonti 3,7%. Fonti primarie utilizzate nell'anno 2015 (dato pre consuntivo): fonti rinnovabili 41,6%; carbone 19,6%; gas naturale 29,3%; prodotti petroliferi 1,3%; nucleare 5,1%; altre fonti 3,1%.

#### **Variazione tariffaria**

La presente bolletta recepisce gli aggiornamenti delle condizioni economiche di fornitura dell'energia elettrica stabiliti dall'Autorità per l'Energia Elettrica, il Gas e il Sistema Idrico con le delibere 480/2017/R/COM e 493/2017/R/EEL del 28/06/2017.

#### **Azioni in caso di mancato pagamento fornitura energia elettrica**

Nel caso di mancato o parziale pagamento alla scadenza della bolletta, Eni gas e luce costituirà in mora il cliente con diffida legale indicando termini di pagamento in linea con le disposizioni normative vigenti ed addebiterà al cliente le spese della diffida e dei solleciti di pagamento inviati. In assenza di pagamento, decorsi i termini indicati nella diffida, saranno avviate le iniziative che potranno condurre alla sospensione della fornitura ed al recupero forzoso del credito. Per gli interventi di sospensione e di eventuale successiva riattivazione della fornitura saranno addebitati i costi sostenuti, con un minimo, per ogni intervento, di 13,42 euro, variabile in funzione dei prezzi pubblicati dalle Società di Distribuzione. In caso di opposizione all'intervento di sospensione e perdurando lo stato di morosità, sarà facoltà di Eni gas e luce procedere con le azioni di chiusura contrattuale o interruzione della fornitura previste dalla regolazione di settore.

#### **Imputazione dei pagamenti**

La informiamo che in caso di pagamenti effettuati o che saranno effettuati da parte Vostra senza specifica imputazione, Eni gas e luce si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 1193 cod. civ. di imputare il pagamento ricevuto al debito scaduto da più tempo.

#### **Modalità di Pagamento**

La bolletta può essere pagata presso le agenzie postali, gli sportelli bancari, le tabaccherie ricevitorie del lotto affiliate PuntoLIS, gli esercizi commerciali collegati alla rete di Lottomatica (bar, ristoranti, ecc.) che offrono il servizio, le ricevitorie autorizzate SISAL che espongono la vetrofania "Qui puoi pagare le bollette Eni gas e luce"; i punti vendita COOP abilitati, con carta di credito, senza alcuna commissione, registrandosi ai servizi online del portale enigaseluce.com accessibile anche da smartphone su [www.eni.mob](http://www.eni.mob), oppure senza alcuna commissione allo sportello MONTE DEI PASCHI DI SIENA di Ragusa, Via Archimede 80.

#### **Interessi per ritardo pagamento**

In caso di pagamento oltre il termine di scadenza, nel caso in cui il cliente non sia ne' domestico ne' condominio sarà applicato un interesse di mora pari alla misura prevista dal D. Lgs. 231/02 e successive modifiche o integrazioni, come di volta in volta applicabile; inoltre al cliente che ha pagato nei termini di scadenza le bollette relative all'ultimo biennio sarà applicato il solo interesse legale per i primi 10 giorni di ritardo.